

APARTMÁNOVÝ DŮM PASŤÁK Ceník pro členy klubu Kouty 2023/2024

platný do 31. 3. 2025

Zvýhodnění pro členy Klubu Kouty neplatí na první objednávku. Na všechny další objednávky obdržíte slevu 5-20%. Ceník níže zobrazuje nejlepší možnou cenu. Více o členství na www.kouty.eu/klubkouty či ve smluvních podmínkách. Registrace je provedena prostřednictvím vyplnění seznamu ubytovaných online. Link pro vyplnění obdržíte spolu s Vaší objednávkou.

APARTMÁNOVÝ DŮM PASŤÁK – 53 osob

	MIMO SEZONA Jaro, podzim 1.4-28.4 3.10-18.12	LÉTO VÁNOCE 29.4-29.9. 19.12. – 25.12.	ZIMNÍ Nízká 1.1.-19.1. 16.3. – 2.4.	SEZONA Vysoká 19.1-16.3.	SILVESTR 26.12. – 2.1.	VELIKONOCE PRÁZDNINY SVÁTKY Termíny školních prázdnin, prodloužené víkendy
Apartmán 10 (max 5 os)		1.650,-	2.000,-	2.200,-	2.600,-	1.650,-
Apartmán 4,8 (max 5 os)	1.550,-	2.150,-	2.250,-	2.500,-	2.900,-	2.150,-
Apartmán 1 (max 5 os)	1.650,-	2.500,-	2.500,-	2.750,-	3.250,-	2.500,-
Apartmán 5 (max 7 os)	2.100,-	3.200,-	3.200,-	3.500,-	4.400,-	3.200,-
Apartmán 2,6,7 (max 8 os)	2.550,-	3.900,-	3.900,-	4.500,-	5.500,-	3.900,-

Kauce, poplatky

Vratná kauce- 2.000,- Kč/apartmán

Poplatek obci dospělá osoba – 35,- Kč/noc

CENY LÉTO A ZIMA jsou uvedeny pro týdenní pobyty, kratší pobyty rádi naceníme. Minimálně 3 noci v zimě

Povlečení, energie dle spotřeby jsou zahrnuty v ceně apartmánu.
Osoba na přistýlce 300,- Kč/noc + poplatek za povlečení 150,- Kč
Minimální délka pobytu mimo sezónu jsou 2 noci

Důležité informace

- Běžná ubytovací doba je od 15:00 - 18:00. Doba odjezdu 10:00.
- V našich ubytovacích zařízeních není možno se ubytovat s domácími mazlíčky
- Při rezervaci je splatný rezervační poplatek 30% z ceny ubytování, 70% je splatný 14 dní před nástupem na pobyt. Na místě se hradí ostatní poplatky a kauce v hotovosti. Není možno platit kartou.
- V případě vystavení faktury či fakturace na firmu či čerpání FKSP se vždy účtuje cena dle Standardního ceníku. Není možno využít zvýhodněnou cenu pro členy klubu Kouty, tu je možno využít jen pro naše běžné postupy, tj. ubytovací smlouvu. Po vystavení smlouvy a uhrazení zálohy není již možno objednávku jakkoli měnit.

KOMPLETNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY A OBSAZENOST NALEZNETE NA www.kouty.eu

Výhodné termíny 2022/2023 pro členy klubu Kouty

→→→

VÝHODNÁ CENA MIMOSEZONA, NÍZKÁ SEZONA

2.1. – 22.1.2023, 20.3. – 31.3

Jaro, podzim, červen, září mimo svátky, prázdniny

20% SLEVA - NE - PÁ min 4 noci (od 250/os/noc)

10% SLEVA – prodloužený víkend min 3 noci (od 280/os/noc)

25% SLEVA - týdenní pobyt min 7 nocí (od 235/os/noc)

→→→

VÝHODNÁ LETNÍ DOVOLENÁ ČERVEN, ZÁŘÍ

týdenní pobyt neděle až čtvrtek od 4.900,- Kč (245/os/noc)

→→→

JARNÍ PRÁZDNINY

preferujeme týdenní pobyt neděle až neděle

Minimálně 3 noci, apartmán s 1 ložnicí, ostatní apartmány naceníme

Týdenní pobyt 16.900,- Kč (od 490/os/noc)

Středa - sobota 7.500,- Kč (od 500/os/noc)

Středa - neděle 9.900,- Kč (od 495/os/noc)

Čtvrtek - neděle 8.250,- Kč (od 550/os/noc)

Neděle - středa 6.750,- Kč (od 450/os/noc)

Neděle - čtvrtek 8.900,- Kč (od 445/os/noc)

→→→

TÝDENNÍ POBYTY ZIMA 2023 SLEVA AŽ 40%

LEDEN, BŘEZEN

5.1. - 12.1.2025 – od 8.400,- Kč (300/os/noc)

12.1. - 19.1.2025 – od 9.800,- Kč (350/os/noc)

19.1. - 26.1.2025 – od 11.200,- Kč (400/os/noc)

BŘEZEN

16.3. - 19.3.2025 – od 4.200,- Kč (280/os/noc)

19.3. - 23.3.2025 – od 5.600,- Kč (280/os/noc)

23.3. - 26.3.2025 – od 4.200,- Kč (280/os/noc)

26.3. - 30.3.2025 – od 5.600,- Kč (280/os/noc)

Topení je nastaveno v době od 6:00 – 9:00 na 22°C,
9:00 – 14:00 na 20°C, 14:00 – 18:00 na 23°C,
18:00 – 23:00 na 23°C v noci na 20°C. V případě, že si teplotu chcete v apartmánu řídit sami, je to možné, bude Vám účtována spotřeba dle elektroměru, sazba za kWh je 9,- Kč.

Výhodné pobyty jsou připraveny pouze pro členy klubu Kouty.

APARTMÁNOVÝ DŮM PASŤÁK Standardní ceník 2022/2023

platný do 31. 3. 2025

Tento ceník není platný pro první objednávku pokud není smlouveno jinak. Registrujte se a na další objednávky získáte slevu. Více o členství na www.kouty.eu/klubkouty či ve smluvních podmínkách.

APARTMÁNOVÝ DŮM PASŤÁK – 53 osob

	MIMO SEZONA Jaro, podzim 1.4-28.4 3.10-18.12	LÉTO VÁNOCE 29.4-29.9. 19.12. – 25.12.	ZIMNÍ Nízká 1.1.-19.1. 16.3. – 2.4.	SEZONA Vysoká 19.1-16.3.	SILVESTR 26.12. – 2.1.	VELIKONOCE PRÁZDNINY SVÁTKY Termíny školních prázdnin, prodloužené víkendy
Apartmán 10 (max 5 os)		2.100,-	2.500,-	2.750,-	3.250,-	2.100,-
Apartmán 4,8 (max 5 os)	1.950,-	2.700,-	2.850,-	3.150,-	3.650,-	2.700,-
Apartmán 1 (max 5 os)	2.100,-	3.150,-	3.150,-	3.450,-	4.100,-	3.150,-
Apartmán 5 (max 7 os)	2.650,-	4.000,-	4.000,-	4.400,-	5.500,-	4.000,-
Apartmán 2,6,7 (max 8 os)	3.200,-	4.900,-	4.900,-	5.650,-	6.900,-	4.900,-

Kauce, poplatky

Vratná kauce- 2.000,- Kč/apartmán

Poplatek obci dospělá osoba – 35,- Kč/noc

CENY LÉTO A ZIMA jsou uvedeny pro týdenní pobyty, kratší pobyty rádi naceníme. Minimálně 3 noci v zimě

Povlečení, energie dle spotřeby jsou zahrnuty v ceně apartmánu.
Osoba na přistýlce 300,- Kč/noc + poplatek za povlečení 150,- Kč
Minimální délka pobytu mimo sezónu jsou 2 noci

Důležité informace

- Běžná ubytovací doba je od 15:00 - 17:00. Doba odjezdu 10:00.
- V našich ubytovacích zařízeních není možno se ubytovat s domácími mazlíčky
- Při rezervaci je splatný rezervační poplatek 30% z ceny ubytování, 70% je splatný 14 dní před nástupem na pobyt. Na místě se hradí ostatní poplatky a kauce v hotovosti. Není možno platit kartou.
- V případě vystavení faktury či fakturace na firmu či čerpání FKSP se vždy účtuje cena dle Standardního ceníku. Není možno využít zvýhodněnou cenu pro členy klubu Kouty, tu je možno využít jen pro naše běžné postupy, tj. ubytovací smlouvu. Po vystavení smlouvy a uhrazení zálohy není již možno objednávku jakkoli měnit.

KOMPLETNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY A OBSAZENOST NALEZNETE NA www.kouty.eu



RÁJ PRO DĚTI



**PRONÁJEM CELÉHO OBJEKTU
PRO RODINY S DĚTMI**
www.kouty.eu

...více o objektu

Prostorné ubytování nedaleko atraktivního Areálu Kouty v Koutech nad Desnou je určeno především pro velké skupiny s dětmi. Dům je k pronajmutí hlavně v období mimo sezony, kdy můžeme hostům nabídnout skvělou cenu. V hlavní sezóně má pronájem celého domu své limity termínů a minimálního počtu dní pronájmu.



Kapacita objektu je až 53 osob. K dispozici je 13 ložnic, 8 obývacích pokojů s kuchyňským a jídelním koutem, 8 koupelen a 14 x WC. Kromě 8 prostorných obývacích pokojů je v objektu společenská místnost pro 40 osob. V případě, že si pronajímáte celý dům, je u společenské místnosti k dispozici kuchyňka s lednicí, troubou, mikrovlnkou, konvicí, sporákem a myčkou. Také v tomto případě máte přímo ze společenské místnosti průchod k venkovnímu krytému posezení. U společenské místnosti najdete knihovnu a stolní herní aktivity. Pro občerstvení kávový automat a automat na výdej nápojů a potravin. Společenská místnost je hned vedle prostoru herny. Nabízí tedy možnost relaxace nejen pro děti, ale i pro rodiče.

Společně čas můžete trávit ve společenské místnosti a přilehlém krytém posezení či uzavřené zahradě plné dětských atrakcí. Bonusem ubytování je vybavená herna pro děti s tobogánem a kuličkami, prolézačkami. Pro děti máme připraveny i doplňky ve formě cestovních postýlek, židliček, stupátek, nočníků, vaniček a redukci na wc. Velkou výhodou domu jsou velkorysé prostory, kdy můžete vyhledat soukromí či trávit chvíle se skupinou.



Zahrada je oplocená, děti si zde pohrají na dětském Pirátském hřišti s lanovou a lezeckou stěnou, užijí si houpačky a skluzavku, kolotoč, pískoviště a další dětské atrakce. Součástí dětského hřiště je i domeček na hraní pro děti vybavený hračkami, trampolína (3m), stolní tenis. Na zahradě jistě využijete ohniště a gril, venkovní posezení a sezónní bazén s lehátkami. Zahrada je obklopena vzrostlými tujemi a dalšími stromy, které ji izolují od okolí.

„Perfektní vyžití pro Vaše nejmenší. Vhodné pro oslavy, rodinná setkání, svatby, školní výlety a cyklovýlety“

HERNA

Vybavené vnitřní certifikované dětské hřiště jistě zabaví vaše ratolesti, na podlaze je měkká zateplená vrstva pro pohodlí Vašich dětí, v herně je též odpočinková zóna, kde můžete na své děti dohlížet. Kromě herní konstrukce s tobogánem a bazénkem s kuličkami najdete v herně spoustu hraček, dětskou kuchyňku, prostor pro malování a tabuli.



SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST



Společenská místnost pro celkem 40 osob s průchodem k venkovnímu krytému posezení, a to v případě, že rezervujete celý dům. Pokud si pronajímáte jen část objektu, není průchod k venkovnímu posezení otevřen a společná kuchyňka není dostupná. Ve společenské místnosti můžete trávit společné chvíle, sledovat TV a užít si příjemnou atmosféru elektrického krbu. Ve společenské místnosti je přichystán pult pro dvojvýčep a také prostor pro umístění dvou pivních sudů (alko/nealko).

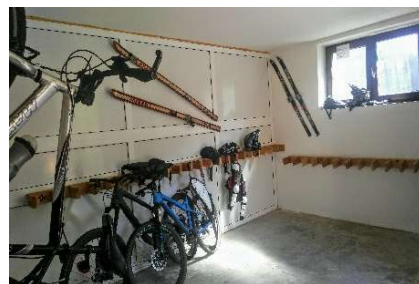
SPOLEČNÁ KUCHYŇKA

kuchyňka je pro Vás připravena v případě, že se pronajmete celý dům. Najdete zde lednici, troubu, konvici, mikrovlnku, myčku, varnou desku a digestoř. Připraveno je pro Vás nádobí pro 40 osob, základní vybavení pro spíše přípravu a ohřívání/výdej jídla. Kuchyňka je spíše menší, slouží pro přípravu jídla, objekt nadále disponuje 8 kuchyňskými kouty s lednicemi, kde se můžete věnovat většímu vaření. Rádi Vám také nabídneme k zapůjčení výčepní zařízení a pivní sklo.



KOLÁRNA

Slouží k uložení kol a sportovního materiálu, výměra cca 25 m². V kolárně je rovněž možno skladovat dřevo či dřevěné uhlí. Dřevo na otop není součástí pronájmu, ale můžete u nás pořídit balík dřeva 20 kg za 200,- Kč, dřevěné uhlí balení za 100,- Kč. V garáži jsou k dispozici sekera, pila a opěkáč tyče na špekáčky



KLIDOVÁ ZÓNA - LOŽNICE

Ložnice jsou vybaveny novými postelemi české výroby a zdravotními matracemi. Pokoje jsou pro Vás připravené s povlečením a osuškou 70x140. Složení lůžek je k dispozici na vyžádání ve formě půdorysů. Dvojlůžkové pokoje mají 4 x manželskou postel, 2 x ložnice s patrovou postelí. Čtyřlůžkové pokoje mají manželskou postel a patrovou postel. Kompletní rozpis a řešení lůžek Vám rádi zašleme



SOUKROMÉ OBÝVACÍ POKOJE A KUCHYNĚ

Ke každým dvěma ložnicím je vždy soukromý obývací pokoj s kuchyní pro ty, kteří si chtějí užít chvíli klidu a pohody. V každém obývacím pokoji je TV, sedačka a jídelní kout s počtem židlí, které odpovídá počtu osob na pokoji. Můžete zde tedy jednoduše uvařit, stravovat se, odpočinout si v soukromí.



SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ, KOUPELNY



U každého pokoje je k dispozici koupelna a WC, některé ložnice koupelnu a WC sdílejí. Další 2 toalety se nacházejí ve společném traktu domu. Rozmístění koupelen a toalet je patrné z půdorysů.

Pro děti si můžete zapůjčit vaničku, nočník a další toaletní a koupelnové doplňky.

STRAVOVÁNÍ



Dům nabízí celkem 8 kuchyňských koutů plně vybavených pro běžné vaření. Nedaleko objektu jsou restaurace, které Vám pro Vaše stravování rádi doporučíme. Za objektem přivítá pivnice, kde nabízí jednoduché občerstvení. 300 m od objektu se nachází Areál Kouty, kde navštívíte restauraci, pizzerii. V případě zájmu je možno využít smlouvy stravování v areálu Kouty, rádi Vám poradíme i

s možnostmi dovozu jídla a cateringu

DALŠÍ DŮLEŽITÉ INFORMACE

...vytápění

Vytápění elektřinou, topení se platí dle spotřeby. Odhad spotřeby v jednotlivých sezonách: Spotřeba energie léto cca 1.000,- Kč/den, jaro a podzim topná sezona cca 4.000,- Kč/den, jaro a podzim netopná sezona cca 2.000,- Kč/den

...parkování

Parkování pro 6 aut, zbytek je možno parkovat na odstavném parkovišti 100 metrů od domu.

...vybavení k zapůjčení

Pro děti nabízíme k zapůjčení jídelní židličky, postýlky, vaničku, nočníky a redukce na toalety. Pro Váš pobyt si můžete za poplatek zapůjčit výčepní zařízení.

JAK TO U NÁS FUNGUJE

Kompletní podmínky ubytování naleznete na našich webových stránkách a v ubytovací smlouvě. Prosím věnujte jim pozornost, aby Váš pobyt byl příjemný.

...příjezd a odjezd

Check in je od 15:00. Při příjezdu přebírá objekt objednatel případně pověřená osoba dle písemných pokynů objednatele. Při příjezdu musí být kompletně online vyplněn seznam hostů a je nutné provést všechny platby (případně doplatky ubytování, poplatky obci, a kauci). Poté objednatel obdrží všechny klíče od objektu, které při odjezdu vrací zpět opět hromadě.

Odjezd probíhá dle dohody 10:00. Objekt si přebíráme v původním stavu. se základním úklidem - herna, kavárna, případně společenská místnost v pořádku bez poničení, zahrada v pořádku, hračky poklizené, čistý bazén, vymetené ohniště. Vynesené koše, svlečené povlečení, umyté a založené nádobí, nádobí vždy uloženo ve správné ubytovací jednotce. V případě, že objekt není předán v tomto stavu, účtujeme poplatek 3.000,- Kč. Poničené vybavení bude strženo z kauce. Hosté se zavazují uhradit veškeré škody způsobené během pobytu. Po kontrole objektu je objednatel obdrží zpět kauci. Kauce je vždy zaslána po důkladné kontrole objednateli na účet.

...objednávka a platby

Objednávka je vždy vedena na jednu odpovědnou osobu, pouze s touto osobou probíhá vyřízení všech formalit a účtování. Všechny platby na místě probíhají v hotovosti, na místě není možno platit kartou.

...bezpečnost

Ve smluvních podmínkách jsou uvedeny všechny bezpečnostní opatření pro užívání apartmánů a společných prostor. Hosté přebírají veškerou odpovědnost za bezpečí své, ale i svých ratolestí. Nepřebíráme jakoukoli zodpovědnost za případné úrazy či poničení vybavení.

... zahrada, herna

Atrakce na zahradě a v herně jsou určeny pro děti do 13 let nebo 50 kg. Škody způsobené špatným užíváním se objednatel zavazuje uhradit před odjezdem.

Na zahradě je pro Vás přichystáno ohniště a gril, materiál pro otop lze zakoupit při příjezdu nebo si přivést vlastní.

CENY 2024/2025

JARNÍ PRÁZDNINY

Cena pronájmu celého domu 19.900,- Kč/noc
minimální délka pobytu 3 noci, některé termíny pouze 7 nocí

VÁNOCE 2024, termín 19. - 26.12.2024

zvýhodněná týdenní cena 79.000,- Kč
minimální délka pobytu 4 noci
Cena pronájmu celého domu 14.900,- Kč/noc

SILVESTR 2025 více o silvestrovských cenách v prezentaci 3027 V případě zájmu o silvestrovský pobyt 2025 a pronájem celého objektu nás kontaktujte, cena bude řešena individuálně.

VELIKONOCE 27.3. - 1.4.2024

Cena pronájmu celého domu 12.900,- Kč/noc
minimální délka pobytu 5 nocí, cena celkem 64.500,- Kč

MIMO SEZÓNA 17.3. - 30.4.2024, 7.10. - 18.12. (mimo velikonoční pobyt, podzimní prázdniny, svátky)

Cena pronájmu celého domu 12.900,- Kč/noc
minimální délka pobytu 2 noci
2+1 NOC ZDARMA adventní pobyty (20.11.- 18.12.2023)
2+1 NOC ZDARMA vítání jara (17.3. - 28.4.2023 vyjma Velikonoc)

LETNÍ SEZÓNA

1.5. - 30.6., 1.9. - 6.10. (+ velikonoční pobyt, podzimní prázdniny, svátky)
neděle až čtvrtek 14.900,- Kč/noc
pátek, sobota 16.900,- Kč/noc
minimální délka pobytu 3 noci

LETNÍ PRÁZDNINY 1.7. - 31.8.2024

Cena pronájmu celého domu 19.900,- Kč/noc

minimální délka pobytu 4 noci

DALŠÍ POPLATKY

Poplatek za povlečení 150,- Kč/ks (Povlečení je k pronájmu účtováno vždy. Hostům jsou k dispozici k povlečení osušky 70 x 140, osuška navíc 50,- Kč)

Poplatky obci 35,- Kč/osoba/noc (není započítán v ceně, hradí se v hotovosti při příjezdu)

K pronájmu objektu se hradí energie dle spotřeby. Energii Vám rádi po pobytu rozepíšeme na jednotlivé jednotky pro snadné vyúčtování

Léto cca 1.000,- Kč/den (bez topení)

Topná sezona cca 4.000,- Kč/den

Jaro/podzim netopná sezona(přítápění) cca 2.000,- Kč/den.

Pronájem je vždy sjednán na jednoho pronajímatele, za objekt se platí vratná kauce 10.000,- Kč

Zapůjčení postýlky, komplet matrace a ostatní lůžkoviny, poplatek 150,- Kč/postýlka
Jídelní židličky k dispozici zdarma, stejně tak nočníky, redukční prkénka, stupátka k zapůjčení

Výčepní zařízení 500,- Kč/pobyt

Úklid objektu - jednorázový poplatek 5.000,- Kč

Vratná kauce - 10.000,- Kč/objekt

Společenská místnost, herna jsou součástí ceny pronájmu.

Objekt je možno si převzít od 15:00, předání objektu v 10:00 (v sezoně podmínkou), mimo sezonu po dohodě možno smluvit odjezd 10:00 - 13:00. Pozdější odjezd nelze garantovat.

„TĚŠÍME SE NA VAŠI NÁVŠTĚVU“